

【霧峰區實價登錄價格動態分析】

霧峰區：本季對外提供查詢之買賣實價案件計161件，較上季減少32件，減少幅度為16.58%。至於本季土地及房地交易件數部分，住宅區房地買賣實價案件計9件，較上季減少1件；商業區房地買賣實價案件計11件，較上季減少8件，係因中正路大樓成交案件減少所致；商業區土地買賣實價案件計6件，上季無類此案件；甲種建築用地房地買賣實價案件計6件，較上季減少12件，係因丁台路新建案多已於上季交屋所致；甲種建築用地土地買賣實價案件計10件，較上季增加2件；鄉村區乙種建築用地房地買賣實價案件計43件，較上季增加1件；鄉村區乙種建築用地土地買賣實價案件計14件，較上季增加2件；丙種建築用地房地買賣實價案件計8件，較上季減少2件；丙種建築用地土地買賣實價案件計6件，上季無類此案件；農牧用地土地買賣實價案件計34件，較上季增加1件。整體而言，本季土地及房地成交件數較上季減少。